

**Дополнительное соглашение  
к договору аренды  
земельного участка № 765 от 22.12.2011г.**

№ 231

от 18. 09. 2015г.

**Арендодатель:** Администрация Красногорского муниципального района Московской области, (свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, серия 50 №000831369 от 26 августа 2002г., выдано Инспекцией МНС России по г. Красногорск Московской области, ОГРН 1025002864710, свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 №008204166, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г.Красногорску Московской области, ИНН 5024002077, КПП 502401001, адрес (местонахождение): Россия, Московская область, Красногорский район, город Красногорск, улица Ленина, дом 4), от имени Муниципального образования «Красногорский муниципальный район», в лице Караулова Юрия Валентиновича, гражданина Российской Федерации, пол муж., 20 мая 1949 года рождения, паспорт 45 03 848355, выданный РОВД «Южное Тушино» гор. Москвы 30 сентября 2002 года, действующего на основании доверенности от 21.01.2015г. №1.2.5/444, с одной стороны, и

**Арендатор:** Закрытое акционерное общество «ЗАТОНСКОЕ», находящееся по адресу: 143408, Московская область, г.Красногорск, ул.Светлая, д.3А, стр.2 (свидетельство о государственной регистрации юридического лица, серия 50 №006417446, выдано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по городу Красногорск Московской области 15 декабря 2003, ОГРН 1035004473426; свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 50 № 006417511, выдано Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по г.Красногорск 15 декабря 2003 г., ИНН 5024062326, КПП 502401001), в лице Генерального директора Скринника Олега Витальевича, гражданина Российской Федерации, пол муж. (паспорт 45 05 889515 выдан паспортным столом №2 ОВД Пресненского района города Москвы 23.07.2003, код подразделения 772-113, зарегистрирован по адресу: г.Москва, Шмитовский проезд, д.7, кв.51), действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. На основании разрешения на ввод объекта в эксплуатацию №RU50505102-383 от 10 декабря 2014 года, Стороны, руководствуясь п.1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, пришли к соглашению внести следующие изменения в договор аренды земельного участка № 765 от 22.12.2011г., зарегистрированный 17.02.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, номер регистрации 50-50-98/058/2012-223:

Стороны договорились исключить из Раздела 2 «Предмет Договора», Приложения №1 «Расчет арендной платы» следующие земельные участки:

- земельный участок площадью 19527+/-99 кв.м с кадастровым номером 50:11:0010104:607, расположенный по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объекта образования.

2. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка №765 от 22.12.2011г., считается заключенным с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Расходы по государственной регистрации настоящего Соглашения возлагаются на Арендатора.

4. Настоящее Соглашение составлено в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: два экземпляра у Арендодателя, один экземпляр у Арендатора, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

**Арендодатель: Администрация Красногорского муниципального района**

Местонахождение: 143404, Московская область, г.Красногорск, ул. Ленина, д.4

Расчетный счет: 40101810600000010102 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001, ОКТМО 46623101, КБК 912 1 11 05013 10 0000 120.

Получатель: УФК по МО (Администрация Красногорского муниципального района) ИНН 5024002077/КПП 502401001.

Телефон: 8 (495) 562-72-30.

**Арендатор: ЗАО «ЗАТОНСКОЕ»**

Местонахождение: 143408, Московская область, г.Красногорск, ул.Светлая, д.3А, стр.2

Расчетный счет: 40702810938170016417 в ОАО Сбербанк России г.Москва, кор./счет 30101810400000000225, БИК 044525225,

ОГРН 1035004473426, ИНН 5024062326, КПП 502401001

Телефон: 8 (495) 223-0453; (495) 223-0450

### ПОДПИСИ СТОРОН:

От Арендатора

Генеральный директор  
ЗАО «ЗАТОНСКОЕ»

О.В. Скринник

От Арендодателя



Ю.В. Караулов



Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Московской области

Номер регистрационного округа 50

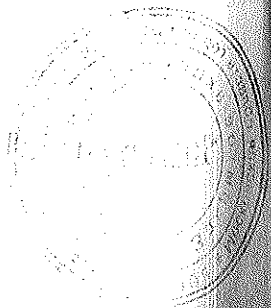
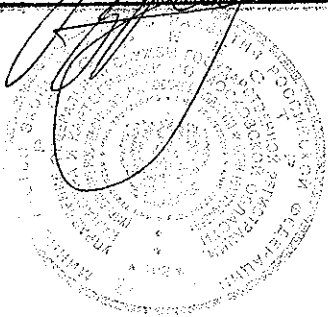
Проведена государственная регистрация \_\_\_\_\_

**Дополнительного соглашения**

Дата регистрации 30 ЯН 2016

№ документа регистрации 50-50/011-50101170/112016-46544

Регистратор Велики А.В.





Арендодатель

Прошито, пронумеровано на \_\_\_\_\_ листах

Ю.В. Караулов

Подпись

Арендатор

Скрипник Олег Васильевич

Подпись

