

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	<u>ООО "Управляющая компания "Дмитровская"</u>		40102006		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7713414857		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	<u>/ Частная собственность</u>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес)	<u>127247, Москва г, Дмитровское шоссе, дом № 107, строение 3, этаж 1</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	34 773	55 105	55 431
2	Доходные вложения в материальные ценности	1160	23 774	27 159	30 304
3	Финансовые вложения	1170	-	-	1 421
	Отложенные налоговые активы	1180	48	24 926	24 710
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 292 939	5 000 200	2 328 913
	в том числе: незавершенное строительство		8 292 939	5 000 200	2 328 913
	Итого по разделу I	1100	8 351 534	5 107 390	2 440 778
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	68 115	54 768	9 647
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 129 602	621 221	213 558
5	Дебиторская задолженность	1230	8 622 400	11 046 455	10 779 594
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 643 749	706 888	47 154
	Прочие оборотные активы	1260	2 082 623	1 099 599	48 900
	Итого по разделу II	1200	15 546 489	13 528 931	11 098 853
	БАЛАНС	1600	23 898 023	18 636 321	13 539 631

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	321 600	321 600	260 100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	721 223	208 298	(110 928)
	Итого по разделу III	1300	1 042 823	529 898	149 172
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1410	2 582 129	2 117 640	1 062 125
	Отложенные налоговые обязательства	1420	34	24 819	27
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5	Прочие обязательства	1450	3 475 920	11 096 266	11 251 117
	Итого по разделу IV	1400	6 058 083	13 238 725	12 313 269
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5	Заемные средства	1510	1 545	1 545	266 898
5	Кредиторская задолженность	1520	16 795 562	4 866 133	810 231
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	10	20	61
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 797 117	4 867 698	1 077 190
	БАЛАНС	1700	23 898 023	18 636 321	13 539 631

Руководитель



Понкратов Роман
Александрович
(расшифровка подписи)

18 января 2019 г.